

AUTO No. 01057

POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE HACEN UNOS REQUERIMIENTOS

LA SUBDIRECTORA DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de las facultades conferidas mediante el Acuerdo Distrital 257 de 2006, el Decreto 109 de 2009 modificado por el Decreto 175 de 2009, delegadas mediante Resolución No. 3074 de 2011 y en concordancia con lo establecido en el Decreto - Ley 2811 de 1974, la Ley 99 de 1993, en armonía con el Decreto 1541 de 1978, y

CONSIDERANDO

Que la señora LEONOR IDALITH SICHACA AVILA, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 40.028.349, apoderada de Arquitectura y Propiedad S.A.S., con NIT. No. 900.419.513-1, mediante radicado No. 2013ER046390 del 25/04/2013, solicitó permiso de ocupación de cauce de la Quebrada Santa Librada, para el proyecto *"Readecuación del Afluente No. 2 de la Quebrada Santa Librada – Urbanización Bolonia Real – Unidad de Actuación No. 1 Plan Parcial Ciudadela Bolonia, localidad de Usme"*.

Que el usuario para soportar la solicitud de permiso de ocupación de cauce allegó la siguiente documentación:

- Original y dos copias del recibo de pago No. 846482.
- Formulario de Autoliquidación diligenciado.
- Formulario de solicitud de Permiso de Ocupación de Cauce.
- Certificado de libertad del predio No. 50S-40351153.
- Certificado catastral del predio.
- Carta de autorización del trámite elaborada por el promotor del proyecto.
- Plano del predio de catastro distrital.

Que en atención a lo expuesto es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental, sujeto a la valoración jurídica de la solicitud de permiso de ocupación de cauce.

Que, adicionalmente, y teniendo en cuenta la valoración técnica realizada a la solicitud de ocupación presentada, se encuentra pertinente realizar unos requerimientos con el fin de que se complete la información para que esta

AUTO No. 01057

Autoridad Ambiental tenga los suficientes conocimientos sobre el proyecto a ejecutar y se tome la decisión con todas las herramientas necesarias.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el Decreto-Ley 2811 de 1974 establece en su artículo No. 51 que *“El derecho de usar los recursos naturales renovables puede ser adquirido por ministerio de la ley, permiso, concesión y asociación”*.

Que el artículo No. 52 de la misma norma dispone que *“Los particulares pueden solicitar el otorgamiento del uso de cualquier recurso natural renovable de dominio público, salvo las excepciones legales o cuando estuviere reservado para un fin especial u otorgado a otra persona, o si el recurso se hubiere otorgado sin permiso de estudios, o cuando, por decisión fundada en conceptos técnicos, se hubiere declarado que el recurso no puede ser objeto de nuevos aprovechamientos”*.

Que así mismo el artículo No. 55 del ya citado Decreto-Ley dispone que *“la duración del permiso será fijada de acuerdo con la naturaleza del recurso, de su disponibilidad de la necesidad de restricciones o limitaciones para su conservación y de la cuantía y clase de las inversiones, sin exceder de diez años. Los permisos por lapsos menores de diez años serán prorrogables siempre que no sobrepasen en total, el referido máximo”*.

Que en igual sentido el artículo 102 del Decreto aludido dispone que *“Quien pretenda construir obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua, deberá solicitar autorización”*.

Que de igual manera el artículo 132 de la misma norma dispone que *“Sin permiso, no se podrán alterar los cauces, ni el régimen y la calidad de las aguas, ni intervenir su uso legítimo”*.

Que en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 se dispone que: *“La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria”*.

Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá, *“Por el cual se dictan normas básicas sobre la*

AUTO No. 01057

estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente, en la Secretaría Distrital de Ambiente, como un organismo del sector central, con Autonomía administrativa y financiera.

Que el Decreto Distrital 109 de 2009, prevé en su artículo 4º que: “Corresponde a la Secretaría Distrital de Ambiente orientar y liderar la formulación de políticas ambientales y de aprovechamiento sostenible de los recursos ambientales y del suelo, tendientes a preservar la diversidad e integridad del ambiente, el manejo y aprovechamiento sostenible de los recursos naturales distritales y la conservación del sistema de áreas protegidas, para garantizar una relación adecuada entre la población y el entorno ambiental y crear las condiciones que garanticen los derechos fundamentales y colectivos relacionados con el medio ambiente”.

Que mediante el literal a) del artículo Segundo de la Resolución No. 3074 del 26 de mayo de 2011, el Secretario Distrital de Ambiente delegó en los Subdirectores de la Dirección de Control Ambiental, entre otras funciones, la de *“Expedir los actos de iniciación de trámite administrativos ambiental en materia permisiva o aquellas actuaciones para atender solicitudes y trámites ambientales de competencia de la Dirección de Control Ambiental”*

En merito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO. Iniciar el trámite administrativo ambiental para obtener permiso de ocupación de cauce de la Quebrada Santa Librada, para el proyecto *“Readecuación del Afluente No. 2 de la Quebrada Santa Librada – Urbanización Bolonia Real – Unidad de Actuación No. 1 Plan Parcial Ciudadela Bolonia, localidad de Usme”*, de acuerdo a lo expuesto en parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO. Requerir al representante legal de ARQUITECTURA Y PROPIEDAD S.A.S. para que complete en el término máximo de UN (1) mes lo siguiente:

1. Documento con la descripción detallada del proyecto a ejecutar y de las obras o actividades que requieren Permiso de Ocupación de Cauce:
 - Respecto a esta solicitud se debe tener en cuenta que se refiere a las medidas de manejo ambiental propuestas en el proyecto y que se van a

AUTO No. 01057

implementar en el sitio durante la ejecución de las obras y para las cuales es necesario evaluar los siguientes componentes:

- Descripción detallada del proyecto
- Manejo de Señalización y Publicidad: Tener en cuenta el cerramiento, aislamiento y publicidad
- Manejo de la Flora, Fauna y Silvicultura: Mantenimiento y protección de árboles y zona verde.
- Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos: Vehículos con certificados vigentes de emisiones de gases y revisión técnico-mecánica, que no presenten derrames o fugas. Lavado de trompo o mezcladora dentro del área de influencia. Plan de contingencia de eventuales derrames de hidrocarburos y/o químicos. Identificación visible del proyecto, adecuado transporte y seguridad de maquinaria.
- Manejo Eficiente del Agua: Protección de cauce, protección y mantenimiento de sumideros y pozos de inspección. No realizar vertimientos a cuerpos de agua, sistemas de drenaje, calles o alcantarillado. Sistemas de reutilización del agua. No presentar aguas estancadas.
- Manejo y Control de Emisiones Atmosféricas: Rutas libre de materiales de obra, humectación del área, barrido y limpieza de vías en húmedo, acopio de materiales y residuos de excavación cubiertos, velocidad de volquetas y cubierta que no promuevan la emisión atmosférica, limpieza de vehículos, operación en horarios permitidos, no hacer quemas a cielo abierto, no almacenar materiales en descomposición que generen malos olores y no presentar material particulado a la atmósfera.
- Manejo Integral de Residuos Sólidos: Clasificación en la fuente, recipientes marcados, disposición de excavaciones y escombros en sitios autorizados, no mezclar residuos sólidos ordinarios, escombros, lodos con material de excavación, no presentar residuos sólidos en la obra y contar con su adecuada recolección y disposición final, reutilización de material de excavación y/o escombros en la obra.
- Manejo de Materiales e Insumos: Procedencia autorizada de los materiales, mezclas recibidas sobre contenedor adecuado, inventario, rotulado y almacenamiento adecuado de sustancias y químicos, contar con un gestor ambiental en caso de disposición de residuos peligrosos o especiales, no utilizar espacio público para acopio de materiales por más de 24 horas.
- Fichas técnicas encaminadas al manejo e implementación de los siguientes aspectos, del manejo ambiental: Protección de los cuerpos de agua existentes en la zona, Descapote, transporte y descarga del

AUTO No. 01057

material orgánico, Recibo, descargue, transformación y disposición final de RCD (según aplique), Manejo de Residuos ordinarios y peligrosos (en caso que lleguen al lugar), Control de contaminación de aguas subterráneas y superficiales, Tala de Árboles (si aplica), Construcción de obras de infraestructura provisional, Manejo de Maquinaria y Equipos, Manejo de Residuos Líquidos, Combustibles, Aceites y Sustancias Químicas, Control de Emisiones Atmosféricas, Señalización, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional, Gestión Social y Análisis de Riesgos y Plan de Contingencia.

2. Plano de ubicación general del proyecto emitido por Catastro Distrital, o Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, o Secretaría de Planeación Distrital, con **escalas de 1:3000 a 1:10000** y medio pliego
3. Realizar el ajuste de autoliquidación y pago por concepto de evaluación de la solicitud ambiental, teniendo en cuenta el valor **TOTAL** del proyecto de vivienda.
4. Anexar el documento que otorgue concepto favorable respecto a las obras proyectadas relacionadas con el cuerpo objeto de la solicitud del Permiso de Ocupación de Cauce generado por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado competente.
5. Presentar un informe en donde se registre detalladamente el estado de las coberturas de la ZMPA en el tramo en donde se llevará a cabo la intervención (línea Base), y que sirva como elemento de verificación de su estado durante la ejecución del contrato por parte de la SCASP. Dicho documento servirá como elemento de confirmación de que dicha zona sea entregada en condiciones mejores, o por lo menos similares, a las encontradas antes del desarrollo del contrato de obra respectivo.

PARÁGRAFO. De acuerdo a lo establecido en el artículo 17 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se entenderá que se ha desistido de su solicitud o de la actuación en caso de que no satisfaga el requerimiento.

ARTÍCULO TERCERO. Publicar el presente Auto de acuerdo a lo establecido en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO CUARTO. Notificar el contenido del presente Acto Administrativo a la señora Leonor Idalith Sichaca Avila, apoderada de ARQUITECTURA Y

AUTO No. 01057

PROPIEDAD S.A.S., con NIT. No. 900.419.513-1, o a quien haga sus veces, en la Calle 94 No. 14 – 48 Oficina 603, Teléfono: 7440640, de esta ciudad.

ARTÍCULO QUINTO. Contra la presente providencia no procede recurso alguno de conformidad con lo preceptuado en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.
Dado en Bogotá a los 21 días del mes de junio del 2013

Sandra P. Montoya V.

Sandra Patricia Montoya Villarreal
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO

Exp SDA- 2013-929

Elaboró:

Jorge Antonio Marta Nieto C.C.: 79420413 T.P.: 184543 CPS: CONTRAT O 205 DE FECHA 13/06/2013
EJECUCION:

Revisó:

Luis Orlando Forero Garnica C.C.: 79946099 T.P.: 167050 CPS: CONTRAT O 847 DE FECHA 14/06/2013
EJECUCION:

Beatriz Eugenia García García C.C.: 30298829 T.P.: N/A CPS: CONTRAT O 462 DE FECHA 14/06/2013
EJECUCION:

Aprobó:

Sandra Patricia Montoya Villarreal C.C.: 51889287 T.P.: N/A CPS: CONTRAT O 847 DE FECHA 21/06/2013
EJECUCION:

presente providencia se constata en el expediente y en firme.
Funcionario / CONTRATISTA
Angelo Jorjmo Rivera

Bogotá, D.C., hoy 26 JUN 2013 () del mes de

NOTIFICACION PERSONAL
Bogotá, D.C., a los **25 JUN 2013** () días del mes de
del año (20) se publica personalmente en la
C.C. N.º **1057** de **25/06/13** al señor (a)
Leonor Idalith Sichocho Avila en su calidad
de **Apoderado**
Identificado (a) con Cédula de Ciudadanía No. **40.028.349** de
Junio, T.P. No. _____ del C.S.J.
Quien fue informado que contra esta decisión no procede ningún recurso
EL NOTIFICADO: **Leonor Idalith Sichocho Avila**
Dirección: **Cra 8 F N: 163A-19**
Teléfono (s): **6702885 - 3153460863**
QUIEN NOTIFICA: **Angela Lolima Rivera**

